

## Bilaga

# Uppföljning av fördelning av medel inom staden ur klimatstrategiska satsningar 2025, STK-2025-1853

## Redovisning av medel – kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen erhöll totalt 7 150 000 kr enligt fördelningen: klimatanpassning och resiliens 1 230 000 kr, förnybar energiförsörjning 370 000 kr, hållbar mobilitet 700 000 kr, klimatsmart tillväxt 350 000 kr samt annat 350 000 kr.

- **Fortsatt arbete med elmarknaden och elpriser (påverkan elpriser)**

### Status och budget

370 000 kr. Alla medel har använts. Syftet var att, utifrån resultat och rekommendationer i stadskontorets rapport ”Elmarknadsdesign och elpris”, genomföra eventuella ytterligare utredningar samt bedriva påverkansarbete. I rapport ”Elmarknadsdesign och elpris” utreds hur Malmöborna kan få rimliga och förutsägbara elpriser. Uppdraget har sin bakgrund i att elpriserna mellan landets fyra elområden skiljer sig åt, där södra Sverige betalar mer för el än boende i norra Sverige. En av slutsatserna i rapporten var att olika, och av många sedda som orättvisa, elpriser mellan Sveriges fyra elområden kan hanteras genom införandet av ett gemensamt elpris för elkonsumenter.

En konsultutredning har genomförts och levererats där konsekvenserna av införandet av ett gemensamt elpris för konsumenter i Sverige analyseras, men där elproducenter fortsatt har prissättning utifrån dagens elområden. I utredningen konstateras att införandet av ett gemensamt elpris för landets alla elkonsumenter troligen inte är förenligt med befintlig EU-lagstiftning. Vidare blir en trolig konsekvens av införandet av ett gemensamt elpris att elpriset sjunker något i södra Sverige men stiger kraftigt i norra Sverige, något som innebär svårbedömda samhällsekonomiska konsekvenser.

### Förväntade och faktiska resultat

Förväntningen var en rapport som ger fördjupad kunskap om möjligheten och konsekvensen av att införa ett gemensamt elpris för konsumenter. Detta har infriats.

- **Påverkansarbete kustskydd och resiliens**

### Status och budget

880 000 kr, varav upparbetat 600 000 kr på grund av brist på personalresurser. Stadskontoret samordnar Malmö stads nationella påverkansarbete med fokus på kustskydd och ökad resiliens. Kustskyddet är en förutsättning för bevarande och utveckling av Malmö och uppdraget hänger nära samman med framtagandet av en finansiell färdplan för större investeringar kring Malmös hamninlopp för nationell samfinansiering och annan extern medfinansiering. Påverkansarbetet bedrivs i nära samarbete med berörda förvaltningar och tillsammans med Storstadssamarbetet mot översvämning där Göteborgs stad och Stockholms stad ingår. I maj 2025 presenterades den statliga utredningen ”Bättre förutsättningar för klimatanpassning” (SOU 2025:51), den SOU som regeringen tillsatt utifrån Malmö stads och Göteborgs stads gemensamma uppmaningar. 2025 års viktigaste fokus var dels Malmö stads samordning av remissvar med prioriterade medskick

tillsammans med Göteborgs och Stockholms stad, samt möjligheten att presentera medskicken på SKR:s remisskonferens. Dels konferensen "Future-Proofing Our Port Cities" på Slagthuset, med CMP, WMU och UBC som medarrangörer. Utöver detta hölls seminariet "Hur tar vi ansvar för klimatanpassningen av Sverige?" på Almedalen och underlag till debattartiklar, intervjuer mm togs fram. Budgetmedlen har främst använts till konferensen, seminariet samt för konsultkostnader för dessa tillfällen och uppföljning av betänkandet.

### **Förväntade och faktiska resultat**

Arbetet fortgick i enlighet med 2025 års aktivitetsplan. SOU:n, där Storstadssamarbetet varit inbjudna att delta i arbetet, innehöll flera goda förslag till åtgärder trots den korta utredningstiden. Under 2026 behöver det fortsatta arbetet inriktas på att se till att författningsförslag, främst förslaget om statligt ansvar för prioriterade kuststräckor, samt förslag till justering av befintlig lagstiftning förverkligas. I direktivet ingick inte att ta fram nationella riktlinjer för vilka scenario, tidshorisonter och extremväder som ska ligga till grund för myndigheters och kommuners beräkningar. Behovet av dessa har Malmö stad lyft i flera sammanhang sedan 2023. Utan riktlinjer försvåras klimatanpassning till följd av översvämning och skyfall. Arbetet med att kroka arm med berörda myndigheter/organisationer, som SKR, Boverket m fl behöver fortsätta 2026.

- **Långsiktig finansiell färdplan**

### **Status och budget**

350 000 kr varav 250 000 upparbetat på grund av brist på personalresurser. Stadskontoret leder arbetet med framtagande av en finansiell färdplan för större investeringar kring Malmös hamninlopp för nationell samfinansiering och annan extern medfinansiering. Syftet är att kartlägga förutsättningarna och sampaketera de många olika satsningarna i området med målet att skapa förutsättningar för nationell/internationell medfinansiering. Ett sammanhängande kustskydd är en förutsättning för att bevara och utveckla området på sikt. Uppdraget hänger därför samman med Påverkansarbete kustskydd.

I maj 2025 presenterades den statliga utredningen "Bättre förutsättningar för klimatanpassning" (SOU 2025:51), med förslag till möjliga finansieringsmodeller för åtgärder som genomförs av och gynnar flera aktörer. Utifrån de förslag som man på nationell nivå väljer att gå vidare med, behöver Malmö stad anpassa sitt förhandlingsunderlag.

Under 2025 har medlen främst använts till konsultkostnad för framtagande av samhällsekonomisk analys utifrån helheten samt fortsatt arbete med den finansiella kalkylen.

### **Förväntade och faktiska resultat**

Under 2025 påbörjades arbetet med en samhällsekonomisk analys för helheten. Syftet med den samhällsekonomiska analysen är att ringa in de förväntade effekter av de planerade investeringarna i Malmö som ingår i studien, tillsammans med befintliga riksintressen och andra bevarandevärden av nationellt intresse. Analysen inriktas särskilt mot de nyttsidor som finns kopplat till investeringsinitiativen och rymmer också utblick mot effekter som berör stora delar av Skåne såväl som den nationella ekonomin. Analysarbetet fortsätter under 2026. Resultatet av den samhällsekonomiska analysen kommer under 2026 arbetas in i en övergripande rapport om den finansiella färdplanen.

Arbetet med finansiella kalkyler fortgick under 2025 och fortsätter under 2026. Även dessa resultat kommer att arbetas in i den övergripande rapporten om den finansiella färdplanen.

- **Framtidens hållbara transporter med Fehmarn Bält**

**Status och budget.**

Projektet är slutfört och budgeten på 700 000 kr upparbetad. Projektets resultat kommer att kunna användas i fortsatt arbete inom Malmö stad med bland annat ny översiktsplan och TROMP (Trafik- och mobilitetsplan). Projektet har tydliggjort Malmös roll som strategiskt viktig nod för gods- och persontrafik ur både ett nationellt och ett europeiskt perspektiv. Projektet visar behovet av att Malmö stad beaktar detta på ett tydligare sätt i kommunens planeringsprocesser.

**Förväntade och faktiska resultat.**

Förväntade effekter av projektet var att få ökad kunskap och förståelse för effekterna av Fehmarn Bält-förbindelsen för Malmö och Malmös roll i transportsystemet. Fokus har legat på transportflöden före och efter Fehmarn Bält samt den nuvarande och förväntade klimatbelastningen. Projektet skulle även ta fram förslag på möjliga åtgärder som Malmö stad kan arbeta med för att åstadkomma mer hållbara transportlösningar när det gäller internationella gods- och persontransporter. Dessa effekter har uppnåtts. Projektets resultat har dokumenterats i rapporten ”Analys av Fehmarn Bält-förbindelsens påverkan på transportflöden mellan Malmö och norra Tyskland” (AFRY 2025) samt ”Färdplan minskad klimatpåverkan för transportflöden mellan Malmö och norra Tyskland efter Fehmarn Bält-förbindelsens öppnande” (AFRY 2025).

- **Innovationsplattform Stad – ett nytt recept för matsystemet (Framtidens Matstad)**

**Status och budget**

1 800 000 kr. Samtliga beviljade medel har förbrukats. Under projektiden har flera centrala steg och mål uppnåtts, samtidigt som ett omfattande arbete kvarstår. Detta arbete planeras att intensifieras under 2026 inom ramen för initiativet Framtidens Matstad.

Externa konsultkostnader utgör den största budgetposten och har möjliggjort genomförande, metodutveckling och kapacitetsförstärkning. Därutöver har kostnader funnits för lokaler, resor och utbildningsinsatser.

**Förväntade och faktiska resultat**

Projektet har bedrivit ett omfattande analys, utbildnings- och mobiliseringsarbete, gjort referensjämförelser med andra städer, kartlagt förvaltningarnas roller, ansvar och påverkansmöjligheter i matsystemet samt initierat konkreta insatser och piloter i stadsmiljö. Arbetet har lyft matsystemfrågan till en mer förvaltningsövergripande nivå, möjliggjort gemensamma initiativ och lagt en grund för långsiktigt samarbete. Malmö har också etablerat sig som en aktiv röst i nationella och internationella sammanhang om hållbara matsystem.

Genomförda insatser i urval:

- Utställningen Framtidens Matstad med ca 1000 besökare med rådighet över matsystemet (politik, akademi, offentlig sektor, näringsliv)
- 52 workshops och co-creationprocesser
- Piloten Hemodlarna för ökad livsmedelsodling i villaträdgårdar
- Initierat Ett mål för Malmö, mattävling för stadens signaturrätt
- Medverkan i utveckling av AI-baserat verktyg för mer kvalitativ livsmedelsdata
- Test av en första innovationssprint för förvaltningsövergripande utveckling inom vårt urbana matsystem

Flera piloter och delsatsningar har utvärderats och förberetts, vissa är påbörjade, andra planeras för 2026, bl.a. inom upphandling, cirkulära lösningar, odling i förskolor, innovativa växthuskoncept, livsmedelsberedskap, bättre förutsättningar för restaurangnäringen och nya hållbara livsmedelsprodukter.

- **Malmö Commitment**

#### **Status och budget**

1 200 000 kr. Använda medel under 2025: motsvarande EUR 95 000 (fakturerat belopp).

#### **Förväntade resultat**

Finansieringsstödet gick till ICLEI-sekretariatet som ansvarar för det grundläggande arbetet med Malmö Commitment. Utöver stöd, teknisk support och kommunikation var målet under 2025 att intensifiera arbetet med städernas hållbarhetsutmaningar, prioriteringar och indikatorer. Fokus låg på ökat kunskapsutbyte genom ett antal webinarier samt på att få fler städer att ansluta sig till nätverket.

#### **Faktiska resultat**

Riktlinjer för nya jämlikhetsindikatorer utvecklades baserat på städernas hållbarhetsutmaningar. Med utgångspunkt i dessa riktlinjer bekräftades två uppsättningar indikatorer med Austin och Newcastle. Ytterligare indikatordata mottogs från Glasgow, Malmö, Pittsburgh, Porto Alegre och Santa Fé. Bekräftade indikatorer är integrerade i Malmö Commitments rapporteringsplattform och bearbetas för extern kommunikation. Kunskapsutbytet genom webinarier fortsatte att utvecklas till ett mer strukturerat format med ökat deltagande. Fem webinarier hölls med inkluderingsperspektiv inom livsmedel, mobilitetslandskap, mobilitetsplanering, medborgarinvolvering i lokal politik, samt migration.

Nätverket växte med tio nya städer och regioner från Afrika, Asien och Amerika. Det växande nätverket blev samtidigt mer aktivt, med ökat deltagande från medlemmar.

Under 2025 ökade Malmö Commitments synlighet genom deltagande och omnämnande i internationella evenemang:

- 14-16 april – World Local Government Climate Summit
- 25 september – Daring Cities 2025 Virtual Forum
- 5 november – COP30 Local Leaders Forum
- 10 november – COP30 i olika sessioner

Malmö Commitment ökade sin synlighet via ICLEI:s globala kommunikationskanaler med fyra blogginlägg och omnämningar på hemsidan. Malmö Commitments hemsida uppdaterades med bättre visualisering av nätverkets medlemmar, en ny sida med aktuella händelser, samt en plattform för medlemmarnas indikatorer.

- **Malmö Generate District**

#### **Status på projektet samt budget**

1 500 000 kr, budgeten är upparbetad. Projektet har under 2025 gått från planering till genomförande. Medlen har använts i enlighet med budget för att etablera grundläggande strukturer för samverkan, kommunikation och digital infrastruktur inom Malmö Generate District, huvudsakligen genom externa konsultinsatser.

Under året har följande genomförts: förvaltningsövergripande strategigrupp med deltagande från SBK, FGK, MF, SF, Minc och Malmö universitet har inrättats; samverkan mellan akademi,

näringsliv och kommun har initierats genom Malmö Generate Impact; grafisk identitet för innovationsdistriktet har tagits fram; teknisk förstudie samt koncept och prototyp för digitalt gränssnitt har genomförts; samt Malmö Generate Day #1 har arrangerats.

Projektet följer planerad tids- och aktivitetsram. Nästa steg omfattar etablering av förvaltningsöverskridande innovationsteam samt vidareutveckling av digitalt gränssnitt genom ”proof of concept” tillsammans med upphandlad konsultbyrå.

### **Förväntade & faktiska resultat**

Projektets mål har varit att stärka samverkan mellan näringsliv, akademi och offentlig sektor samt etablera infrastruktur för hållbar innovation. Under 2025 har tvärsektoriell samverkan etablerats genom återkommande möten och pilotaktiviteter inom Malmö Generate Day #1. Grafisk identitet har implementerats och Malmö Generate District har kommunicerats till relevanta målgrupper. Den tekniska förstudien har skapat underlag för fortsatt utveckling av digital prototyp för att synliggöra aktörer och möjliggöra framtida samverkan. Sammantaget har projektet lagt grund för ett mer sammanhållet innovationssystem med inriktning mot klimatomställning.

### **Kommentar**

2025 har varit ett etableringsår med fokus på långsiktig kapacitetsuppbyggnad avseende samverkan samt fysisk och digital struktur. Med dessa förutsättningar på plats bedöms projektet ha goda möjligheter att skalas vidare inom Malmö Generate District.

- **Utställningen ”Torrlägg Öresund”**

### **Status och budget**

300 000 kr, upparbetat. Utställningen ”Torrlägg Öresund” fick under året fungera som en modell för undersökningar av den lokala klimatfrågan. En programserie i samverkan med det fria kulturlivet och miljöaktivistiska aktörer diskuterade förutsättningarna för en lokal och hållbar miljö. Medlen har använts till informationsinsatser, digital kommunikation, klimatsmart transport och återbruk i produktion, pedagogik (där mätningar planeras som visar hur mycket mindre materialinköp det behöver göras, och hur mycket mindre restavfall det producerar).

### **Förväntade och faktiska resultat**

Utställningen fick goda besökssiffror och bidrog till Malmö Konsthalls mål om att, i sitt praktiska och logistiska arbete, bidra till stadens strategiska förflyttningar inom det gemensamma miljö- och klimatarbetet. Med utgångspunkt i samtidskonst, i särskilda pilotprojekt, i program och i utställningsform väcks tankar kring klimatets vikt och betydelse för vår samtid till liv.

- **Kunskapskonferens**

### **Status och budget**

50 000 kr avsattes för en intern kunskapskonferens kring de viktigaste lärdomarna från de olika klimatstrategiska satsningarna under 2025. Konferensen skjuts fram till våren 2026 eftersom ett flertal projekt inte hunnit slutredovisas före årsskiftet.

## **Redovisning av medel – miljönämnden**

Miljönämnden erhöll totalt 7 050 000 kr enligt fördelning: Klimatanpassning och resiliens 500 000 kr, förnybar energiförsörjning 1 000 000 kr och minskade utsläpp och lokal miljö 5 550 000 kr.

## **A Malmö natur- och miljöarbete**

- **Ansvarsutredningar för särskilt förorenade fastigheter**

### **Status och budget**

500 000 kr och hela summan har använts. Inom projektet upphandlades en konsult för att genomföra ansvarsutredningar enligt 10 kapitlet i miljöbalken. Utifrån den tilldelade budgeten kunde sammanlagt sex ansvarsutredningar för olika bolags miljöfarliga verksamheter genomföras. Objekten som valdes ut är prioriterade objekt som är klassificerade som riskklass 1 eller 2 enligt MIFO (Metodik för Inventering av Förorenade Områden) vilket innebär stora till mycket stora risker för människors hälsa eller miljön.

### **Resultat**

Denna satsning på ansvarsutredningar syftar till att underlätta för miljöförvaltningens arbete med tillsyn av förorenade områden. I de fall en ansvarig förorenare kan konstateras kommer en tillsynsprocess mot denna kunna inledas. I de fall där det saknas en ansvarig förorenare kommer resultatet från utredningen utgöra underlag för att bedöma om det finns anledning att söka statliga pengar för utredning och sanering. För samtliga objekt kommer det ske en uppdatering av EBH-stödet, Länsstyrelsens register för förorenade områden, med informationen från ansvarsutredningarna.

Inom ett par fastigheter konstaterades det att det inte finns någon ansvarig då samtliga bolag som bedrivit verksamhet har gått i konkurs eller avregisterats. På en fastighet konstaterades det att ingen kemtvätsverksamhet bedrivits trots att äldre uppgifter tydde på det. På en fastighet där det idag finns en gymnasieskola har olika ansvariga verksamhetsutövare konstaterats, varav det primärt ansvariga kemtvätteriet inte går att ställa till svars, men det är istället möjligt att rikta krav mot andra aktörer och fastighetsutvecklare. Inom en fastighet finns ett verksamhetsutövaransvar för en nedlagd kemtvätt.

- **Scenarier för bullermål**

### **Status och budget**

750 000 kr varav 750 000 kr använts. Projektet kunde startas i augusti och utförs som ett forskningsprojekt lett av Göteborgs universitet i samarbete med VTI och Soniqa akustik. Arbetet startade med en omfattande intern genomgång av trafikdata med bistånd från fastighets- och gatukontoret. Ett parallellt projekt startades under denna genomgång där kollektivtrafiken i Malmö kartlades och fördes in i använda modeller för trafikanalys respektive bullerberäkningar. Detta parallellprojekt genomfördes och avslutades under hösten.

### **Resultat**

Forskningskonsortiet kunde starta bullerscenarioberäkningarna under december månad och de beräknas vara klara i maj 2027 när de ska presenteras på en akustikkonferens i Göteborg. Malmö stad kan i samband med detta ta del av resultaten och därefter arbeta med att bedöma storleken på insatser som krävs för att nå föreslagna målnivåer för omgivningsbuller.

En tredje utredning kopplad till mål för omgivningsbuller är "Utredning Tysta områden 2025" som är en mätserie som pågått sedan år 2000 och kopplar till målområdet "rekreationsområden". Rapporten är levererad och kommer att presenteras för förvaltning och nämnd under våren 2026.

Utredningen visar inga starka trender men det går att ana att bakgrunds nivåerna av omgivningsbuller i parker och andra tysta områden har ökat något sedan år 2000, troligen på grund av att det totala trafikarbetet i Malmö har ökat avsevärt under tidsperioden.

- **PFAS -inventeringar och prioritering av fortsatta åtgärder i Malmö**

#### **Status och budget**

600 000 kr varav 500 000 kr har använts. Kostnaden för en konsultutredning på 250 000 kr har betalats av stadsbyggnadsnämnden enligt överenskommelse mellan förvaltningarna.

Projektet har innehållit två delar; en inventering och en utredning om rekommendationer om fortsatt arbete med PFAS i kommunen.

Inventeringen för 2025 är klar och rapporten är under granskning och redigering. Inventeringen har omfattat fastigheter med verksamheter som kan ha påverkat ett större geografiskt område. Länsstyrelsen Skåne har parallellt utfört en inventering av objekt med verksamheter som är identifierade som riskklass 2 i den översiktliga inventeringen.

Miljöförvaltningen tog hjälp av IVL Svenska miljöinstitutet för att göra en omvärldsanalys, kunskapssammanställning och förslag på rekommendationer av fortsatt arbete kring PFAS inom den kommunala rådigheten. Rapporten är färdig och ska presenteras för tjänstepersoner under mars månad och därefter för miljönämnden.

#### **Resultat**

Inventeringen har omfattat en noggrannare inventering på de fastigheter med verksamheter som i en översiktlig inventeringen 2024 bedömdes vara i riskklass 1 med avseende på PFAS.

Inventeringen har visat att det finns skillnader på om det har bedrivits verksamheter med kemikalieanvändning eller om det har varit släckinsatser. Eftersom PFAS har använts inom verksamheter inom Malmö stad under flertalet år finns en stor risk för spridning genom grundvatten, ytvatten och dagvatten. Under 2026 ser miljöförvaltningen ett behov av fortsatt inventering och verifierande provtagning i utloppspunkter i bland annat hamnområdet och längs med recipienterna Sege å och Risebergabäcken.

#### **Kommentar**

Detta projekt, tillsammans med tidigare satsningar finansierade av denna budget, har lett till att miljöförvaltningen börjat bygga upp en kompetens kring PFAS och få en bättre översyn av områden som bedöms vara påverkade. Inom förvaltningens tillsyn blir det ett stöd för tillägg i analysparametrar vid exploateringar och nya detaljplaner.

- **Inventering av småbiotoper**

#### **Status och budget**

600 000 kr, upparbetat. Under 2025 har en inventering av småbiotoper i odlingslandskapet genomförts. En direktupphandling gjordes under våren och uppdraget har genomförts av Ekologigruppen. Syftet med uppdraget har varit att, i jämförelse med en flygbildsinventering som gjordes 2022, ta reda på hur många småbiotoper som finns i jordbrukslandskapet i Malmö kommunen, hur många av identifierade småbiotoper som har biotopskydd samt bedöma

kvaliteten hos ett urval av dessa. Uppdraget har omfattat både flygbildsanalys samt kvalitetsbedömning och inventering genom fysiska besök. En bedömning av kvalitet har genomförts av ca 10 % av vardera alléer, pilevallar, åkerholmar och småvatten utifrån karaktärsarter förtecknade i Naturvårdsverkets kriterier för biotopskydd. Inventeringen av ett urval av småvatten har gjorts med hjälp av e-DNA analys.

## **Resultat**

Resultatet av uppdraget har presenterats i form av både en rapport med bilagor och ett kartlager med ytor som kan integreras med kommunens kartor. Även ett välbesökt föredrag om rapporten har genomförts. Inventeringen visade att de flesta av de cirka 700 småbiotoper som identifierades 2022 finns kvar, ett fåtal småvatten har dock försvunnit. Vid flygbildsinventeringen 2022 var bedömningen av huruvida biotopskydd gällde eller inte osäker för många av objekten. Dessa osäkra objekt har besökts och biotopskyddsstatus har bedömts. De flesta av dessa har bedömts ha biotopskydd. Utöver det har ytterligare ett sjuttioal småbiotoper identifierats som missats vid 2022 års flygbildsinventering.

## **Kommentar**

Materialet har gett oss ytterligare kunskap och kommer att vara till stor nytta för uppföljning av mål 10 i Malmö stads miljöprogram.

- **Kontrollprogram för vattendrag i kommunen**

### **Status och budget**

400 000 kr varav hela summan upparbetats. Under 2028 väntas Risebergabäcken och Tygelsjöbäcken pekas ut som vattenförekomster enligt Vattenförvaltningsförordningen och således få bindande miljökvalitetsnormer avseende ekologisk och kemisk status som kommunen blir ansvariga för att uppnå. Detta ställer högre krav på kommunens framtida miljöövervakning vad gäller vattenkvalitet. Syftet med projektet var att se över nuvarande kontrollprogram för kommunens mindre vattendrag vad gäller provtagningslokaler och mätparametrar. För att avgöra vilka dessa parametrar som ska undersökas kontinuerligt genomfördes en omfattande provtagningskampanj under hösten 2025.

### **Resultat**

Efter en omvärldsanalys och kunskapsinsamling genomfördes provtagningar i fyra vattendrag: Risebergabäcken, Tygelsjöbäcken, Bunkeflodiket och Skumparpsdiket. Analyser gjordes på metaller, prioriterade och särskilt förorenande ämnen enligt vattendirektivet, olja och PAH samt bekämpningsmedel. Genomförandet av provtagningarna försenades kraftigt på grund av upphandlingen av ett nytt ramavtal för laboratorietjänster varför resultaten levererades först under december/januari. Kontrollprogrammet har därför ännu inte fastställts.

- **Samskapande aktiviteter kopplade till urbana skogen och klimatanpassning vid Färjeterminalen**

### **Status och budget**

500 000 kr varav 375 000 kr har använts. Kostnaden blev lägre då delar av projektet kunde samfinansieras med ett pågående EU-projekt. Syftet var att tillsammans med Malmöbor utforska hur Färjeterminalen kan utvecklas till en grön, inkluderande och klimatanpassad mötesplats – ett urbant vardagsrum för Malmöborna, med särskilt fokus på barn och unga. Tidigare erfarenheter



har visat att den här typen av samskapande görs bäst av externa aktörer, exempelvis en lokal ideell organisation, med starka nätverk och större handlingsfrihet. Därför gjordes ett ”open call” för aktörer som ville skapa publika evenemang med fokus på stadens natur och på Färjeterminalen.

## **Resultat**

Totalt inkom 13 team med ansökningar och 3 valdes ut. Constructlab Nord skapade en tillfällig ”medborgarforskningsstation” där deltagare utforskade urban natur genom praktiska, tvärvetenskapliga workshops med lågteknologiska verktyg. Gymnasieelever, volontärer och allmänhet byggde utemöbler, utforskade vatten, vind och lokala material och allt mynnade ut i en festival i samband med invigningen av urban skogen. Växtväcket arbetade med cirka 200 grundskolebarn i ett mobilt utomhusklassrum. Programmet kombinerade historisk introduktion, naturutforskning och skapande aktiviteter samt byggande av odlingsbäddar och kompost. De medverkade även i publika evenemang med exempelvis pilflätning och växtfärgning, med fokus på urban natur och spontana ekosystem. Feral Malmö arrangerade fem ”Solar Station Afterworks” med mat, musik och samtal om urbana ekosystem, vilket engagerade omkring 300 besökare. Tillsammans med övriga aktörer organiserades även ”Hantverk i hamnen”, där deltagare arbetade med lokala och ekologiska material. Vid invigningen av den urbana skogen genomfördes en guidad berättelsevandring som lyfte platsen som livsmiljö för både människor och andra arter.

## **Kommentar**

Erfarenheterna från arbetet tas in i den utvecklingsplan för Färjeterminalen som tas fram under 2026.

## **B Klimatomställning Malmö**

- **Kraftsamling för netto noll-organisation**

### **Status och budget**

1 000 000 kr, upparbetat. Arbetet med att stärka Malmö stads förmåga att nå målet om en nettonollorganisation har fortsatt enligt plan. En ny miljöspendanalys har tagits fram i Qlik Sense med stöd av stadens IT- och digitaliseringsenhet. Analysen ger nya siffror över klimatpåverkan från inköp och kan brytas ner på olika organisationsnivåer. Materialet kommer att paketeras och spridas under Q1 2026. Ytterligare stödmaterial har tagits fram för att underlätta förvaltningarnas klimatarbete. Ett särskilt material riktat till verksamhetsnära chefer har utvecklats och ska stärka deras förutsättningar att driva omställningen i den dagliga verksamheten. Materialet består t.ex. av en utbildning som snart finns tillgänglig i Malmö-lär plattformen.

Det löpande stödet till förvaltningarna har fortsatt genom regelbundna dialogträffar. Dessa har stärkt samordningen från Miljöförvaltningen, gjort dialogen mer träffsäker och minskat avståndet till förvaltningarna. Samtidigt kvarstår utmaningar i att få full insyn och förståelse för verksamheternas behov, vilket påverkar möjligheten att rikta stöd och insatser helt rätt. En planerad konferens genomfördes i september men finansierades av externa projektmedel och belastade därför inte denna budget.

## **Resultat**

Den nya miljöspendanalysen har levererat enligt förväntan och ger nu förbättrade möjligheter till

uppföljning och analys för alla förvaltningar. Den ger oss nya siffror som tydliggör vilka inköpsområden som driver utsläpp och genom att vara mer dynamisk underlättar den prioritering av åtgärder för förvaltningarna. Arbetet har också synliggjort metodens begränsningar, vilket stärker behovet av att framåt utveckla och utvärdera alternativa metoder för klimatanalys av organisationens inköp.

Stödmaterialet, särskilt för verksamhetsnära chefer, förväntas bidra till ökad handlingskraft. De regelbundna dialogträffarna har förbättrat samordningen, ökat förståelsen för förvaltningarnas utmaningar och stärkt förmågan att rikta stöd mer effektivt.

- **Potentialanalys för klimatsmart konsumtion**

#### **Status och budget**

1 000 000 kr, upparbetat. Erhållen leverans bestående av: Rapport, metod, verktyg, presentation, sammanställning och dokumentation av arbetet, spridning av resultat till samverkansgruppen inom Klimatomställning Malmö, som webinarie (Klimatprat), genom en gemensam dialog och metodgenomgång med kommunerna Stockholm, Kalmar, Lund, Helsingborg och Umeå och projektteamet bakom Konsumtionskompassen (SEI).

Målet med uppdraget var att, med hjälp av data från Konsumtionskompassen, undersöka om det är möjligt att halvera Malmös konsumtionsbaserade utsläpp. Detta ligger i linje med Parisavtalets 1,5-gradersmål och stadens miljöprogram, som anger att utsläppen ska ner till 3,1 ton CO<sub>2</sub>e per person och år senast 2030.

Arbetet har resulterat i en scenariobaserad analys och ett verktyg som visar hur utsläppen kan utvecklas över tid. Fyra scenarier har tagits fram:

1. En nulägesbild (baseline).
2. Ett scenario som provar effekten av förstärkta insatser inom de största utsläppsområdena
3. Ett scenario med breda förändringar inom nästan alla konsumtionsområden, där beteendeförändringar kombineras med strukturella förändringar i samhället.
4. Ett scenario som visar vad som krävs för att nå målen – med mycket omfattande förändringar i både konsumtion, teknik och globala värdekedjor.

Scenarierna visar inte effekten av enskilda åtgärder, utan här modelleras den samlade omfattningen och takten i omställningen baserat på de förändringar som antagits och dess effekt. Analysen visar också att det i dagsläget är svårt att bryta ner resultaten geografiskt. Därför har arbetet främst gjorts på en övergripande nivå. För att förstå hur stor förändringen behöver vara har analysen utgått från en målbild för 2050 och därefter visat vad som måste ske redan till 2030. Ett längre tidsperspektiv har varit nödvändigt för att beskriva hur omställningen byggs upp och får effekt över tid.

En central slutsats är att beteendeförändringar är nödvändiga, men inte tillräckliga. De måste stödjas och skalas upp genom investeringar, styrning och långsiktig planering av stadens fysiska, sociala och digitala infrastruktur. Från att hanteras parallellt behöver konsumtionsperspektivet integreras i det ordinarie omställningsarbetet så att normer, teknik och strukturer tillsammans ska öka omställningstakten i Malmö.

- **Energigemenskaper + Klimatomställningen från ett geografisk perspektiv**

#### **Status och budget**

1 000 000 kr + 700 000 kr, upparbetat. Projektet har arbetats med tillsammans för att maximera nyttan utifrån den starka områdesspecifika kopplingen mellan arbetet med energigemenskaper och klimatomställningen.

Miljöförvaltningen har anlitat RISE för att ta fram förslag på en arbetsmetod för områdesbaserad energisystemsutveckling – Ett utkast på denna produkt levererades till Miljöförvaltningen i slutet av året och nu genomförs analyser gällande behov av komplettering, förankring och implementering.

## **Resultat**

Leveransen utgör ett sammanhängande metodstöd - kunskapsstöd, samt en operativ handbok. Syftet är att skapa ett gemensamt arbetssätt för att gå från ord till handling i stadens energiomställning genom att knyta ihop rådighet, tekniska förutsättningar och värdeskapande.

Kärnan i leveransen summeras i följande punkter:

- Processmodell i fem steg: En struktur som leder projekt från initiativ via strategiska vägval och val av energilösningar till förberedelse, genomförande och slutligen lärande och uppföljning.
- Strategi- och Taktikkartor: Verktyg för att analysera områden utifrån bl.a. elnätscapacitet, socioekonomisk status och bebyggelse typer för att prioritera rätt insatser.
- Organisation: Förslag om en formaliserad förvaltningsövergripande energigrupp och en samordningsfunktion på miljöförvaltningen för att bryta stuprör och säkra framdrift.
- Åtta energilösningar: Fördjupning om energilösningar som energieffektivisering, flexibilitet, lagring och energigemenskaper och deras samverkan och nyttopotential.
- Ökad genomförandekraft: Genom att integrera energifrågor tidigt i befintliga processer skapas tydliga bryggor mellan tidiga vägval och faktiskt drift.
- Breddat värdeskapande: Metoden synliggör mervärden utöver de rent ekonomiska, såsom ökad trygghet, bättre inomhusklimat i skolor och minskad energifattigdom.
- Måluppfyllelse: Ett systematiskt bidrag till Malmös mål om 100 % förnybar/återvunnen energi år 2030 och minskade växthusgasutsläpp.
- Organisatoriskt lärande: Genom processmodellen säkerställs att erfarenheter tas tillvara för att skala upp fungerande lösningar till fler områden.

## **Redovisning av medel – stadsbyggnadsnämnden**

Stadsbyggnadsnämnden erhöll totalt 9 900 000 kr enligt fördelning: Klimatneutral planering och byggnation 7 200 000 kr, klimatanpassning och resiliens 100 000 kr, hållbar mobilitet 600 000 kr, minskade utsläpp och lokal miljö 1 500 000 kr och klimatsmart tillväxt 500 000 kr.

- **Avsiktsförklaring klimatneutralt byggande**

### **Status och budget**

500 000 kr. Projektet är slutfört enligt plan. Både tidsplan och budget har hållits.

### **Förväntade och faktiska resultat**

Uppdraget har resulterat i en tydligare strukturering av arbetssätt för frivillig överenskommelse om Klimatneutralt byggande. Under 2025 har ytterligare en avsiktsförklaring om klimatneutralt byggande tecknats med PEAB i Varvsstaden.

### **Kommentar**

Positiva erfarenheter från test av en ny arbetsrutin för klimatmål i samverkan med aktör, som äger

och utvecklar privat mark, har gett tilltro till en metodik som gör det möjligt att linjera Malmö stads målsättning om en klimatneutral stad i 2030 tillsammans med privata markägare.

- **Klimatkvarter - testbädd dialogverktyg**

#### **Status och budget**

2 000 000 kr. Tidplan och budget har reviderats och omformats igenom processen. Projektet har finansierat projektanställning av klimatstrateg. Budgeten är upparbetad.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

Dialog om Klimatkvarter har förts mellan SBK och FGK under 2025. Under det inledande arbetet fanns förväntningar att implementera Klimatkvarterskonceptet i fyra pilotområden. Det konstaterades dock i ett tidigt skede att detta inte var möjligt, både på grund av rådande konjunktur samt att frågor kring rådighet och mandat inte var tydligt definierade. Dialogen resulterade i ett tydliggörande i frågor om ansvar, rådighet och mandat, och att Klimatkvarter som koncept inte kommer att tas vidare. I stället kommer aktiviteter som stärker klimatintegrerad planering på områdesnivå tas vidare i form av integrering i de berörda förvaltningarnas respektive arbetsprocesser.

#### **Kommentar**

De utvecklingsområden som lyfts inom konceptet Klimatkvarter kommer fortsätta igenom Malmö stads engagemang i Shift Sweden omställningslab Nyhamnen och utvecklas inom respektive fokusområde på bredden inom staden i linje med de olika förvaltningarnas rådighet. Under 2026 kommer SBK fortsätta utveckla förvaltningsövergripande arbetssätt, tillsammans med FGK, MF och SEF, som ett resultat av dialogarbetet inom projektet.

- **EST-modellering - testbädd**

#### **Status och budget**

750 000 kr. Projektet har utförts i samarbete med Spacescape som upphandlats som konsult. Projektet (Steg 2) är slutfört enligt plan. Både tidsplan och budget har hållits.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

Arbetet förväntades resultera i ett testat och justerat verktyg för ekosystemtjänstmodellering som är direkt användbart i planering och exploatering samt en juridiskt, ekonomiskt och praktiskt genomförbar metod för ekologisk kompensation.

Det faktiska resultatet är ett genomarbetat förslag till metodik för ekologisk kompensation i Malmö stad, där ekosystemtjänstmodellering skapar förutsättningar att kvantifiera och beräkna ekologisk kompensation. Verktöget använder EST-faktorn och EST-area för att kvantifiera och jämföra vinster och förluster av ekosystemtjänster mellan nuläge och planförslag, vilket tydliggör kompensationsbehov. Metoden integreras i hela planeringskedjan – från översiktsplan till exploateringsavtal – med tydlig ansvarsfördelning där kommunen leder arbetet och exploatörer kan bidra ekonomiskt. Sammantaget har uppdraget resulterat i ett transparent, spårbart och rättvist system för ekologisk kompensation som stärker biologisk mångfald och grön infrastruktur över tid.

#### **Kommentar**

Arbetet med metodik, verktyg och manual har lett till en ökad förståelse för beräkning av ekosystemtjänsters värde och ett möjligt kompensationsarbete inom Malmö stad. Följande områden återstår att utreda närmare för att en kompensationsmodell ska kunna etableras och

genomföras av kommunen; 1. Tester inom detaljplaner och kompensationsplaner (Est-modellering och Kompensation) 2. Kompensationspool (Kompensation) 3. Kompensationsbibliotek och tariffer (Kompensation) 4. Kompensationsfond (Kompensation) 5. Kommunal EST-karta (Est-modellering) 6. Uppföljningsmodell (Kompensation)

- **Kompensation och ekologisk balansering: 3-30-300 principer**

#### **Status och budget**

750 000 kr. Projektet har utförts i samarbete med Ekologigruppen AB som handlats upp som konsult. Projektet är slutfört enligt plan. Både tidsplan och budget har hållits.

#### **Förväntade & faktiska resultat**

Inriktning 3-30-300 ska innehålla förslag på förhållningssätt, riktning och principer avseende 30% krontäckningsgrad inom geografin Malmö stad. I uppdraget ingår också att reda ut förhållandet och möjlig koppling till ekosystemtjänstmodellering.

Analysen utgår från Malmös krontäckningskartläggning från 2024, kopplar krontäckningen till gällande översiktsplans sex bebyggelsekaraktärer, samt områdesindelningen GeSo. Stads- och landskapstypologier utgör grunden, definierat som de sex karaktärerna i gällande översiktsplan samt typologierna jordbruksmark, verksamhets- och handelsområden, hamnområden, naturområden, park- och gröonstråk, vägområden och kyrkogårdar. Utifrån detta har förslag på referensvärden och tidshorisonter för att uppnå dessa tagits fram för befintlig respektive ny bebyggelse.

#### **Kommentar**

I den kommande översiktsplanen kan Malmö ha generellt ställningstagande i linje med Region Skånes utredning om att alla gator och alla gårdar bör vara trädplanterade. Detta kan öka måluppfyllelsen inte bara för krontäckning utan även 3-30-300 principens komponent om 3 träd.

- **Klimatbudget i ÖP - förstudie**

#### **Status och budget**

2 000 000 kr, hela budgeten är upparbetad. Den ursprungliga ambitionen att införa en klimatbudget i översiktsplanen visade sig inte vara organisatoriskt eller metodiskt genomförbar. Projektet har därför fokuserat på att bygga den faktiska förmåga som krävs för att skapa förutsättningar för en kvantifierbar modell av klimatpåverkan vid förändrad markanvändning kopplad till Översiktsplanen. Medlen har använts till projektanställning av klimatstrateg och konsultuppdrag som utförts av White arkitekter och IVL Svenska Miljöinstitutet.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

Projektet har gett en tydlig bild av varför en klimatbudget inte kan införas direkt i översiktsplanen, och vad som krävs för att ta steg mot att bygga kapacitet för kvantifiering av klimatpåverkan i översiktlig planering.

En metodik för klimatberäkningar i översiktlig planering har utvecklats som en påbyggnad till metodiken för klimatberäkning på områdesnivå, som tagits fram i tidigare klimatstrategiska budgetuppdrag. Klimatberäkningsmetodiken har utvecklats i det här uppdraget för att kunna göra klimatberäkningar i översiktlig planering. Parallellt har projektet bidragit till internationellt kunskaps- och erfarenhetsutbyte.

Arbetet har resulterat i ett kunskapsunderlag baserat på 65 djupintervjuer med klimatexpertis, analys för stärkt metodutveckling av klimatberäkningar i översiktlig planering samt scenarioarbete

kopplat till ÖP:s prioriterade inriktningar. Uppdraget har även stärkt stadens befintliga klimatberäkningskompetens genom utveckling av metodik och verktyg i samverkan med konsulter.

#### **Kommentar**

Klimatberäkning av scenarier för förändrad markanvändning i översiktlig planering har potential att kunna användas som politiskt beslutsunderlag i rätt skeden i ÖP- och DP-processer. Den framtagna metodiken och verktyget kan bidra i arbetet med att beräkna och synliggöra förutsättningarna för att nå Malmö stads klimatmål, genom att utveckla kapacitet att beräkna klimatpåverkan från planering och byggnation i Malmö på ÖP skala.

- **Förvaltningsövergripande arbetssätt för klimatneutralt byggande i planering, exploatering och förvaltning**

#### **Status och budget**

700 000 kr, budgeten upparbetad. Projektet har utförts enligt plan och slutleverans av RISE är planerad till februari 2026. Både tidplan och budget har hållits fram tills nu. Samarbete med konsulten fungerar väl med löpande dialog och god förankring i projektgruppen och den förvaltningsövergripande arbetsgruppen för Klimatneutralt byggande.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

RISE har upphandlats för att stödja utvecklingen av ett förvaltningsövergripande arbetssätt. Rapport har tagits fram som förtydligar "Klimatneutralt byggande och stadsbyggnadsprocessen i Malmö". Arbetet kommer ligga till grund för vidare arbete att inarbeta en förvaltningsövergripande process för Klimatneutralt byggande.

#### **Kommentar**

RISE arbete kan betraktas som en första bild av en klimatintegrerad planeringsprocess. Det är ett viktigt utvecklingssteg för att skapa samsyn över förvaltningarna för att tydliggöra utvecklingsbehov och konkretisera förändrade arbetssätt för att nå det politiska målet klimatneutralt byggande 2030. RISE rapport ligger till grund för nästa fas i utvecklingen, som kräver brett engagemang och förankring bland nyckelpersoner i berörda förvaltningar.

- **Klimatberäkningar del 3, beräkning av klimatavtryck på plannivå**

#### **Status och budget**

1 500 000 kr. Projektet har utförts som konsultuppdrag av FOJAB och PLANT. Verktyg och rapporter lämnas över i februari. Både tidsplan och budget har hållits. Samarbetet med konsulten fungerar väl med löpande dialog och god förankring i projektgruppen.

#### **Förväntade & faktiska resultat**

Klimatberäkningsmetodiken har utvecklats och kompletterats med ett nytt verktyg som FOJAB arkitekter och PLANT har utvecklat tillsammans med Stadsbyggnadskontoret. Verktyget fungerar som en plug-in till Sketchup och en exportversion till PLANTs klimatberäkningsverktyg Concept. Arbetsflödet ligger nära detaljplanhandläggarnas välbekanta arbetssätt och gör det möjligt för planhandläggare att klimatberäkna en 3D- modell med några få enkla steg. Verktyget fungerar som en självständig men integrerad del i arbetsflödet med klimatberäkningar på områdesnivå med verktyget "Klimatanalys Stadsdel", i samarbete med IVL Svenska Miljöinstitutet.

#### **Kommentar**

Nu finns verktyg och metodik för klimatberäkningar på områdesnivå som kan utföras av

planhandläggaren själv, och/eller med stöd av en "superuser". Nästa steg behöver vara tydliggörande av direktiv och riktlinjer för hur staden vill använda sig av dessa. Detta saknas idag och är därmed ett viktigt utvecklingsarbete under 2026 för att klimatberäkning ska göras på ett stort antal planer.

- **Lokala cirkulära byggresurser**

**Status och budget**

500 000 kr. Projektet är slutfört enligt plan och levererades av LFM30/Sustainable Innovation AB i januari 2026. Både tidplan och budget har hållits. Samarbetet med konsulten fungerade väl med löpande dialog och god förankring i projektgruppen.

**Förväntade & faktiska resultat**

LFM30 har handlat upp för att utföra en kartläggning av lokala cirkulära byggresurser med syfte att stärka regional näringslivsutveckling för biobaserade och cirkulära byggresurser. Kartan över materialproducenter i södra Sverige är publicerad på LFM30:s hemsida.

**Kommentar**

Uppdraget har bidragit till ett kunskapsbygge inom Stadsbyggnadskontoret och LFM30-nätverket. Kartläggningen är ett viktigt utvecklingssteg för att stärka förutsättningarna för det lokala näringslivet att utveckla marknaden för lokala cirkulära byggresurser, vilket är en nyckel i arbetet med att konkretisera arkitekturpolicyn "Mer Malmöitisk Arkitektur".

- **Delad mobilitet**

**Status och budget**

600 000 kr. Projektet är slutfört enligt plan och levererades av AFRY i september 2025. Både tidsplan och budget har hållits. Samarbetet med konsulten fungerade väl med löpande dialog och god förankring i projekt- och referensgrupp.

**Förväntade & faktiska resultat**

Projektet har i stort uppnått förväntade resultat. Del 1 har gett ett tydligt och användbart underlag för hur Malmö stad kan gå vidare med ett enhetligt mobilitetsavtal kopplat till bygglovsprocessen, inklusive juridiska förutsättningar och ansvarsfördelning. Del 2 visade sig vara mer komplex än initialt bedömt, men resulterade i en bred och strukturerad analys av möjliga genomförandealternativ för mobilitetssatelliter. Leveransen utgör ett gediget kunskapsunderlag för fortsatt utveckling och test i kommande planeringsskeden.

**Kommentar**

Nästa steg är att fram en konkret plan för att testa och implementera mobilitetssatelliter, exempelvis inom ramen för Shift Sweden i Nyhamnen. Arbetet bör ses som ett första steg mot ett mer systematiskt och långsiktigt arbetssätt för delad mobilitet i staden.

- **Visualisering av klimatanpassningar i samråd - Öresundsmetron**

**Status och budget**

100 000 kr. Projektet ej genomfört med anledning av att den fördjupade översiktsplanen för Öresundsmetron avvaktar beslut för fortsatt framdrift.

- **Blågröna innovationer**

### **Status och budget**

500 000 kr. Utredningen genomförs som ett konsultuppdrag av RISE och slutredovisas i mitten av februari 2026. Både budget och slutleverans bedöms hållas.

### **Förväntade & faktiska resultat**

Utredningen ska ge ett tydligt och användbart underlag för att 1) synliggöra de företag och aktörer som finns inom blå-gröna näringar 2) synliggöra vilka förutsättningar som finns för etablering av blå-gröna innovationer i Nyhamnen över tid 3) Ge förslag på prototyper inom blå-gröna innovationer som kan etableras i Nyhamnen. Utredningen ska utgöra ett underlag för Malmö stads arbete med att främja och realisera de första prototyperna för blå-gröna innovationer i Nyhamnen.

### **Kommentar**

Nästa steg är att fram en konkret plan för att kunna realisera prototyper för blå-gröna innovationer i Nyhamnen. Arbetet bör ses som ett första steg mot ett mer långsiktigt arbetssätt för att främja blå-gröna innovationer.

## **Redovisning av medel – servicenämnden**

Servicenämnden erhöll totalt 1 350 000 kr enligt fördelning: Klimatneutral planering och byggnation 850 000 kr, Klimatanpassning och resiliens 300 000 kr och hållbar mobilitet 200 000 kr.

- **Pilotprojekt att klimatberäkna ROT-projekt**

### **Status och budget.**

150 000 kr och upparbetat. Projektet är avslutat enligt plan vid utgången av 2025. De planerade klimat- och kostnadsberäkningarna har genomförts i tre utvalda ROT-projekt med stöd av extern konsult. Samtliga analyser och jämförelser är slutförda och sammanställda.

### **Förväntade och faktiska resultat.**

Målet var ursprungligen att göra klimatberäkningar i tre ROT-projekt och eventuellt föreslå måltal. Projektet har gett goda resultat genom analyser av pågående eller nyligen avslutade projekt, med fokus på klimatpåverkan, kostnader, tid och andra relevanta faktorer. Tre fönsterprojekt jämfördes mellan renovering och byte, med hänsyn till klimatpåverkan, kostnad, energianvändning, inomhusklimat, solinstrålning och återbetalningstid. Resultaten har lett till konkreta slutsatser för riktlinjer och framtida måltal. Ambitionen att ta fram färdiga måltal justerades då mer beräkningsunderlag måste tas fram innan måltal kan sättas, men projektet har fört organisationen närmare målet.

### **Kommentar**

En tydlig lärdom är att arbeta nära verkliga projekt ger hög effektivitet. Att begränsa till tre specifika projekt gjorde det lättare för konsulterna att leverera kvalitet och ökade nyttan internt. I två projekt användes samma konsult som redan kände projekten, vilket ökade effektiviteten ytterligare. Inför framtida arbete är det viktigt att tidigt klargöra uppdraget och, när möjligt, koppla projekten inom den klimatstrategiska budgeten till pågående eller nyligen avslutade projekt. Detta ger bättre data, större relevans och tydligare beslutsunderlag, vilket tas med i fortsatt arbete med klimatberäkningar och måltal för ROT-projekt.



- **Utveckling av referensprojekt för att snabbare kunna göra tidiga klimatkalkyler och därmed skapa förutsättningar för att få ner klimatpåverkan i våra projekt**

#### **Status och budget.**

150 000 kr och upparbetat. Projektet avslutades enligt plan vid slutet av 2025. Med hjälp av extern konsult har en första version av en snabbkalkyl i BidCon utvecklats. Fokus har varit att skapa ett referensprojekt för kostnads- och klimatkalkyler i tidiga skeden. Verktöget fungerar och kommer att vidareutvecklas internt efter projektets slut.

#### **Förväntade och faktiska resultat.**

Projektet syftade till att ta fram referensprojekt för snabbare tidiga klimatkalkyler och bättre beslutsunderlag. Resultatet är en snabb kalkyl i BidCon som fungerar väl för tidiga analyser. Verktöget möjliggör tidiga beslut om stora drag som stomme och byggsystem, vilket ger projektledare bättre underlag innan man låser sig vid olämpliga lösningar. Den första referensen är för nybyggd förskola, men arbetssättet bedöms överförbart till andra byggnadstyper, och framtida referenser blir enklare att ta fram.

#### **Kommentar**

Tidiga och förenklade klimatkalkyler är värdefulla för att skapa rätt förutsättningar i projekt från start. De underlättar dialogen mellan projektledning, kalkylfunktion och övriga involverade genom att visa konsekvenser av olika val. Projektet visar också vikten av tydlighet mot projektledare i tidiga skeden kring realistiska lösningar. Snabbkalkylen kan stödja denna dialog och minska risken för omprojektering. Inför framtiden bör referensprojekten utvecklas internt och liknande verktyg byggas för fler byggnadstyper, med möjlighet att anpassas för ombyggnader.

- **Utvärdering av material med låg klimatpåverkan**

#### **Status i innehåll och budget.**

400 000 varav 320 000 kr upparbetats. Projektet avslutades enligt plan vid utgången av 2025. Alla workshops och dialogmöten har genomförts och konsultuppdraget slutförts. Projektet har levererat ett kunskapsunderlag i form av en Excel- och PowerPoint-fil som jämför materialalternativ med låg klimatpåverkan utifrån klimatdata, tekniska egenskaper och användbarhet i Malmö stads projekt.

#### **Förväntade och faktiska resultat.**

Projektet förväntades resultera i ett lättanvänt beslutsstöd för jämförelse av material utifrån klimatpåverkan, kostnad och tekniska krav. Efter workshops med bred representation justerades dock bilden av slutleveransen. Resultatet blev ett underlag med många klimateffektiva materialalternativ och värdefull kunskap om deras klimatprestanda och tekniska egenskaper. Kostnadsuppgifter kunde inte inkluderas i önskad omfattning, då tillförlitliga och jämförbara data inte var möjliga att ta fram inom uppdraget. Underlaget bedöms ändå ha stort värde och kan vidareutvecklas internt för att bli mer heltäckande och användbart i framtida bygg- och förvaltningsprojekt.

#### **Kommentar**

En viktig lärdom är att tidigt ha en tydlig gemensam bild av slutleveransen – dess format och användning – redan i ansökningsskedet. Projektet visar också att öppna, utforskande utredningar kräver stort internt engagemang; konsultstöd kan inte ersätta aktiv vägledning och löpande avstämningar från Malmö stads medarbetare. Framöver rekommenderas mer konkreta och avgränsade projekt med tydligt definierat slutresultat, metod och tillämpning. Det är också

effektivare att analysera pågående byggprojekt för att utvärdera materialval, möjliggöra erfarenhetsåterföring och säkerställa praktisk nytta. Dessa insikter har tagits med i arbetet med kommande ansökningar till klimatstrategiska medel, tillsammans med fortsatt bevakning av marknaden för nya klimateffektiva material.

- **Konceptutredning skogsträdgård för äldreboenden med låg krontäckning**

#### **Status och budget**

300 000 kr som upparbetats. I projekt Trädgårdshemmet har skisser på en skogsträdgård med ätbara växtförslag gestaltats fram för Päronskogens äldreboende. Utredning och skiss över en skogsträdgård som koncept har tagits fram och ska gå att utföra på valt fastighetsobjekt men också som koncept för andra äldreboenden. Resultatet blev en krontäckning på 30 % efter en tioårsperiod, en ökning med runt 150 nya arter inom området samt en mer resilient och sinnlig utemiljö med höga upplevelsevärden för brukarna. Under 2026 har investering blivit beviljat internt för en vidare detaljprojektering och utförande.

- **Utredning/utvärdering av trä/virke i anläggning ur ett livscykelkostnad-, klimat- och biologisk mångfaldsperspektiv**

#### **Status och budget**

150 000 kr, inga medel använda. Efter ett inledande möte med fastighets- och gatukontoret framkom det att de redan hade kommit långt i en utredning som låg mycket nära den som serviceförvaltningen beviljats medel för via klimatstrategisk budget. Serviceförvaltningen har därefter undersökt möjligheterna att justera inriktningen för att fortsatt ligga i linje med ansökan, men bedömningen kvarstod att projektet var svårt att genomföra på ett meningsfullt sätt. Rekommendationen blev därför att serviceförvaltningen skulle avbryta det aktuella projektet. Det är givetvis tråkigt att projektet inte genomfördes, men samtidigt positivt att fastighets- och gatukontoret redan har nått längre i arbetet än vad vi kände till hösten 2024.

- **Utreda lämplig placering av snabbaddare för stadens interna elbilar**

#### **Status på projektet samt budget**

Budget på 200 000 kr hölls med ett litet överskridande. Utredning är klar, i arbetet har det använts interna resurser och ramavtalskonsult. Kommunteknik, MLAB och P-Malmö har medverkat i arbetet. Stadens bilflotta konverteras till elbilar. Laddinfrastrukturen kommer att byggas ut under kommande år. För att komplettera denna, och möjliggöra hantering av oförutsedda händelser där fordon behöver användas mer än vad det finns batteri för, krävs ett mindre antal snabbaddare i staden så att dessa ska kunna användas vid behov av stadens fordon. Utredningen syftar till att identifiera lämplig placering, antal och ge underlag för beslut om investering.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

Målsättningen var att hitta fyra platser som var lämpliga för snabbaddning (DC-laddning) på minst 150 kW för lätta fordon där det redan finns en befintlig elanslutning och en tillgång på effekt. Projektet fann fyra platser med tillgänglig effekt för laddning av personbil, Stadshuset, Hyllebadet, Heleneholmskolan och Magasin 2. Dessutom hittades en plats som bedöms vara lämplig för laddning av Malmö stads tunga fordon vid Hyllie sportcenter. Heleneholmskolan bedöms vara mest lämplig för laddning av laddbar personbil med en tänkt placering blir mellan det nya badhuset, Heleneholms idrottsplats och Heleneholmskolan. Tillgång på effekt medför att en DC-station med fyra laddningspunkter på minst 150 kW kan planeras. En laddstationen bedöms kunna vara i drift senast 2028.

Hylliebadet och Stadshuset bedöms vara intressant men målet är att låta dessa platser vara med i planering men de behöver mer markarbetet än platsen vid Heleneholmsskolan. Magasin 2 bedöms inte vara lämpligt då det är ett inhägnat område som begränsar tillgänglighet.

### **Kommentar/medskick**

Arbetet fortsätter och under 2025 togs det fram en teknisk kravbeskrivning av DC-station. Dock behövs det en kunskapsökning både hos serviceförvaltningen samt hos P-Malmö. Kunskap bör finnas inom Malmö stads organisation, för att inte vara beroende av externa konsulter.

## **Redovisning av medel – tekniska nämnden**

Tekniska nämnden erhöll totalt 4 550 000 kr enligt fördelning: Klimatneutral planering och byggnation 2 150 000 kr, klimatanpassning och resiliens 2 000 000 kr och minskade utsläpp och lokal miljö 400 000 kr.

- **Tätortsnära skog i Malmö - en utredning av möjliga områden och effekter**

### **Status och budget**

500 000 kr. Projektet är avslutat och budget har upparbetats. En extern konsult upphandlades och slutförde, tillsammans med arbetsgrupp från Fastighets och gatukontoret, utredningsuppdraget under hösten 2025.

### **Förväntade och faktiska resultat**

Projektet/utredningen levererade enligt förväntan en detaljerad analys och kartering av hela kommunen över ytor där olika typer av skogsplanteringar kan utföras samt visade på hur dessa förhåller sig till i ÖP utpekade och för projektet relevanta utmaningar. Inom utredningen beskrevs och fördjupades 6 olika skogstypologier som kan komma att användas som utgångspunkt vid tätortsnära skogsplantering i Malmö och för varje av dessa gavs förslag på en plats där respektive skogstypologi skulle kunna passa in.

Konsulten beräknade den potentiella ökningen av krontäckningsgrad som tätortsnära skogsplanteringar skulle kunna bidra med och visade på utmaningar och möjligheter i arbetet med att nå de uppsatta målen gällande krontäckningsgrad. Rapporten visade också på tänkbara möjligheter med att använda tätortsnära skogsplantering för kompensation av såväl förlorad krontäckningsgrad, ekologiska förluster samt klimatkompensation i form av koldioxidinlagring. Projektet förväntades leverera en detaljerad kostnadsberäkning för de olika typologierna men på grund av tidsbrist med anledning av en försenad upphandling och projektstart nådde förvaltningen inte i mål med just den detaljen. Konsulten presenterade utredningens resultat på Malmö stadshus i början av december 2025 och den emottogs väl av åhörarna. Utredningen har därefter rönt stort intresse både internt och från andra kommuner vilket visar på uppdragets och frågeställningens relevans.

### **Kommentar**

Utredningen har lett diskussionerna gällande Tätortsnära skogsplantering tydligt framåt och skapat en gemensam diskurs kring ämnet. Genom konkreta visioner har förvaltningen redan påbörjat initiativ till tätortsnära skogsplanteringar.

- **Erfarenheter från klimateffektivt byggande, från plan till byggande**

### **Status och budget**

400 000 kr, upparbetad budget. Syftet med projektet var att inventera erfarenheter kopplat till

utmaningar för det klimateffektiva byggandet i förhållande till kravställningar i exploateringsprocessen, detaljplan och bygglov inom staden.

RISE anlitas för projektet som genomförs i nära samarbete med SBK. En intervjustudie har genomförts där medarbetare inom SBK, SF och FGK deltagit för att ge sin syn på hur staden idag möjliggör klimateffektivt byggande och hur staden skulle kunna underlätta för byggherrar att bygga klimateffektivt framåt. Intervjuer har också genomförts med externa aktörer för att inhämta deras syn på samma frågor.

## **Resultat**

Resultatet visar att det finns en ökad medvetenhet om vissa målkonflikter mellan klimateffektivt byggande och t.ex. gestaltning idag, men att det saknas en tydlig vägledning för handläggare i vad som bör prioriteras när. Det saknas idag formulerade forum för erfarenhetsåterföring mellan projekt, vilket resulterar i en risk för att liknande frågor utreds om och om igen. Kunskap om klimatoptimering är idag koncentrerad till ett fåtal personer inom de kommunala förvaltningarna och ett större kunskapslyft på bredden skulle kunna medföra ökad trygghet i att föra konstruktiva dialoger med byggherrar och hitta väl avvägda lösningar. Resultatet visar även att styrningen av frågan inom staden är otydlig. Stor potential finns i att genomföra gemensamma utredningar av typ lösningar kopplat till t.ex. avfallshantering, tillgängliga p-platser etc. för att undvika att liknande utredningar görs i många olika projekt. Resultaten från utredningen kommer att användas inom stadens färdplan för klimatneutralt byggande, med syfte att öka kunskap och vidareutveckla arbetssätt och processer.

- **Återbruk av anläggningsmaterial**

### **Status och budget**

450 000 kr, upparbetad budget. Under 2024 påbörjade FGK med stöd av den klimatstrategiska budgeten inventering och digitalisering av lager av anläggningsmaterial för återbruk. Syftet är att få en mer effektiv lagerhållning så att det blir enklare för organisationen att återbruka mer i anläggningsarbeten. Under 2025 har arbetet vidareutvecklats.

## **Resultat**

Inventeringen av återbrukbart markbeläggningsmaterial har genomförts under 2025. En systematik har upprättats för att hantera in- och utförsel av material från lagret. Inventeringen visar att de mängder som idag finns på FGKs ytor i Eggegrund i hamnen skulle kunna flyttas och läggas i en gemensam intern återbrukscentral inom staden. Ett arbete för att åstadkomma ett resurseffektivt återbruk inom staden i form av en gemensam återbrukscentral har påbörjats tillsammans med SEF. Inventering av kvarvarande ytor i hamnen där belysningsarmaturer, utomhusmöbler, papperskorgar mm finns idag har ännu ej avslutats och det finns därför ännu outnyttjade potentialer i vidare inventeringsarbete inom FGK.

- **Grönare Malmö – Riktade trädplanteringar**

### **Status och budget**

500 000 kr, upparbetat. Inom ramen för Grönare Malmö - ett initiativ med syfte att få fler träd i Malmö har ett antal åtgärdsförslag tagits fram. Ett av dessa förslag är att göra riktade trädplanteringsprojekt i områden där behovet är som störst. Syftet med utredningen var att ta fram underlag för att genomföra riktade trädplanteringsprojekt i områden med låg krontäckningsgrad och med hög sårbarhet för extremvärme. Utifrån tidigare framtagna analyser om exempelvis krontäckning, sårbarhet för värme samt socioekonomi, har de mest prioriterade

delområdena identifierats. Baserat på detta har en genomförandeplan tagits fram för hur krontäckningen i dessa områden kan ökas.

## **Resultat**

Analysen har pekat på ett stråk genom områdena Norra Sofielund, Södra Sofielund, Heleneholm, Almhög och Nydala. En genomförandeplan har tagits fram för plantering av träd i norra Sofielund. Genomförandeplanen visar att det finns utrymme för cirka 75-95 nya träd i området. Genomförandet är planerat till 2026. Parallellt fortsätter förvaltningen att applicera samma metodik på nästa delområde för genomförande under 2027.

- **Kustskydd av GC-väg utmed Ribersborgsstranden**

### **Status och budget**

700 000 kr varav 250 000 kr upparbetat. Projektet är klart och konsulten, Rejlers, har levererat efterfrågade handlingar och ritningar.

### **Förväntade och faktiska resultat**

Vid askandet från klimatstrategiska budget var förväntat resultat anläggande av skyddsvall mot havsöversvämning med hjälp av överskottsmassor från anläggande av fjärrvärmeledning i befintlig GC-bana utmed Ribersborgsstranden. I tidigt skede visade det sig att kvaliteten på massorna var okänd och att Fastighets- och gatukontoret var i behov av genomarbetade handlingar för att kunna vara trygga med hur en skyddsvall gestaltningsmässigt skulle kunna integreras i området. På grund av detta justerades uppdraget till att bestå av en förprojektering innehållandes gestaltningsförslag, teknisk beskrivning samt plan-, profil- och sektionsritningar av skyddsvallen. Detta har levererats av konsulten. Utredningen har tagit fram handlingar för att genomföra kustskyddet i två etapper. Utöver att en successiv utbyggnad är i linje med översiktsplanen medför etappindelningen att projektets omfattning kan låtas påverkas av tillgänglighet av massor vilket i sin tur är positivt för projektets ekonomi.

-Etapp 1: Höjning till ca +2,20 m.

-Etapp 2: Slutlig höjning till +2,7 m (motsvarande en kraftig storm år 2125).

Föreslagna slänter har liknande lutningar som befintliga slänter för att på så sätt smälta in i befintlig miljö.

- **Processtöd till implementering av nya arbetssätt i omställning av bygg- och anläggningsverksamhet**

### **Status och budget**

600 000 kr, upparbetat 771 000 kr. Projektet innehåller 3 delar. 2 är avslutade, 1 är pågående.

1. Coachning och utbildning i klimatberäkning: medarbetare på FGK har utbildats i klimatberäkning av anläggningsprojekt och projektledare har coachats som beställare av klimatberäkning. Resultaten med utbildning, coachning och kunskapsbyggande är uppnått. Arbetet har fokuserats kring de 5 projekt som klimatberäknas (detta hänger ihop med projektet Klimatberäkning av anläggningsprojekt vid projektering nedan). Då projekteringen för dessa projekt tagit längre tid än förväntat fortgår arbetet under 2026.
2. FGKs arbete med exempelvis klimatkrav vid markanvisning och klimatoptimering av allmän platsmark – är delar i stadens större stadsbyggandsprocess. FGK tillsammans med de andra förvaltningarna inom Omställningsområde Klimatneutralt byggande (SBK, MF, SF) har fått processtöd att granska denna process ur ett klimatperspektiv och ringa in

förbättringsmöjligheter. Dessa förslag kommer förvaltningarna arbeta vidare med tillsammans under 2026.

3. FGK tillsammans med de andra förvaltningarna inom omställningsområde Klimatneutralt byggande (SBK, MF, SF) har gjort en intervjustudie där externa byggaktörer och medarbetare tillfrågats. Studiens syfte var att få återkoppling på vad som fungerar bra och mindre bra i processen när staden samt externa aktörer vill bygga med höga klimatambitioner.

- **Klimatberäkning av anläggningsprojekt vid projektering**

#### **Status och budget**

500 000 kr. Upparbetad budget 262 000 kr. Arbetet är pågående och kommer fortlöpa våren 2026. Under 2025 påbörjades klimatberäkning av fem projekt. Då projekteringsfasen innehåller många delar och ibland löper över längre tid, är dessa inte avslutade. Arbetet kommer fortsätta under 2026.

#### **Resultat**

Även om arbetet inte är avslutat, så är resultaten hitintills mycket positiva. Att klimatberäkna vid projektering är en metod för att kunna klimatoptimera konstruktionen av ett anläggningsprojekt. Då metodik och data är mindre tillgänglig för anläggningsverksamhet (än byggnader) är klimatberäkningar i en övergångsperiod mer kostsamma. FGK har tagit stora kliv för att få kunskap om projektens utsläpp, samt hitta vägar för att minska dessa. Processen har varit mer resurskrävande än planerat och därmed har FGK fått fokusera på färre projekt än först planerat. Genom arbetet har FGK byggt upp ett kunskapsunderlag som kommer ligga till grund för beslut om hur vi ska arbeta övergripande på förvaltningen. Detta arbete hänger ihop med projektet Processtöd till implementering av nya arbetssätt i omställning av bygg- och anläggningsverksamhet, del 1 ovan.

- **Internt klimatverktyg för anläggning i tidiga skeden**

#### **Status och budget**

600 000 kr, upparbetad 282 000 kr. Arbetet är pågående med leverans under våren 2026. För att uppnå mer klimatoptimerade anläggningsprojekt, dvs all byggnation av allmän platsmark, behöver klimatfrågan komma in tidigt i projektens planering.

#### **Förväntade och faktiska resultat**

De förväntade resultaten - att ha ett verktyg där vi i tidiga skeden kan bedöma ett projekts klimatpåverkan från materialval – kommer uppnås om än senare än planerat. En tidig version av verktyget är redan i bruk – där klimatdata från en del material har lagt till FGKs verktyg för tidiga kostnadskalkyler. Klimatdata håller på att kompletteras. Verktyget är enkelt för projektledare att använda och kommer öka FGKs kunskap om materialvalens klimatpåverkan, samt vikten av att titta på olika alternativ, markant. En del av projekten kan sedan utredas och optimeras ytterligare, vilket är det utvecklingsarbete som skett i projektet Klimatberäkning av anläggningsprojekt vid projektering ovan.